

# INVESTMENTPROFIL

## IMMOBILIEN

Assetklasse	BÜRO	LOGISTIK	WOHNEN	EINZELHANDEL	ESG
Märkte	DE: Big Seven FI: Helsinki FR: Paris, Marseille GB: London, Manchester LU NL: Amsterdam, Rotterdam PL: Warschau	DE BE ES FI FR LU NL PL	DE: Big Seven, Ballungsgebiete US: Metropolregionen mit über 1,5 Mio. Einwohnern	DE	DE: Großstädte  Assetklassen: Bildung / Erziehung Gesundheit / Versorgung Wohnen Büro
Lage	Etablierte Lagen	Logistikhubs	Etablierte Wohnlagen	Etablierte Lagen Nahversorgungszentren Fachmarktzentren	Etablierte Lagen
Volumen	20-200 Mio. €	> 10 Mio. €	DE: > 20 Mio. € US: 50-100 Mio. \$	> 20 Mio. €	3-15 Mio. €
Objektalter	Neuwertig / Modernisiert				
Risikoklasse	Core, Core +				
Ankaufsstruktur	Development, Forward Purchase / Funding, Joint Venture				

### HANSAINVEST Real Assets GmbH

Kapstadtring 8  
22297 Hamburg  
Deutschland

T: +49 40 18 21 03-0  
www.hansainvest-real.de

Anfragen richten Sie bitte an:  
immobilienangebote@hansainvest-real.de

**HANSAINVEST** Real Assets